

Selbstauskunft

Datum:	
Ihr Name:	Kundennummer:
Familienstand:	Staatsbürgerschaft:
Geb.Datum:	Telefon:
Mitkreditnehmer/in:	Kundennummer:
Familienstand:	Staatsbürgerschaft:
Geb.Datum:	Telefon:

Wie viel wird Ihr Vorhaben kosten?

	Kaufsumme lt. Kaufvertrag	EUR	
	Einrichtung	EUR	
	Bau- oder Sanierungskosten, Zusätzliche Investitionen	EUR	
	Kaufnebenkosten wie Grunderwerbssteuer (3,5%), Makler (z.B. 3,6%), Notar (1-2%), Eintragung Eigentumsrecht in Grundbuch (1,1%) Hypothekarkosten, sonst. Finanzierungskosten	EUR	
	Gesamtkosten	EUR	
	Ihre frei verfügbaren Eigenmittel	EUR	
	vorzufinanzierende Eigenmittel	EUR	
	gewünschter Kreditbetrag	EUR	
	Abzüglich Förderungsdarlehen	EUR	
	Abzüglich Einmalzuschuss	EUR	
	Finanzierungsbedarf	EUR	
	Ihre Wunschrage	EUR	
	bei einer Laufzeit von		Jahren

Sie erteilen die nachstehenden Auskünfte zu Ihrer wirtschaftlichen Lage (Beträge in EUR):

Einnahmen Kreditnehmer 1

Beruf:	bei jetzigem Arbeitgeber beschäftigt seit:		
Arbeitgeber:	Adresse, Tel. Arbeitgeber		
Monatliches Nettoeinkommen des Kreditnehmers (ohne Urlaubsgeld, Sonderzahlungen, Prämien)		EUR	
Unpfändbare Einkünfte Familienbeihilfe, Pflegegeld, ...	Anmerkung	EUR	
Sonstige Einkünfte	Anmerkung	EUR	

Angaben zur Nachhaltigkeit des Einkommens

Durchschnittliches historisches monatliches Einkommen des letzten Jahres:	EUR
--	------------

Der Kunde bezieht ein regelmäßiges monatliches Einkommen. Aus heutiger Sicht wird zumindest dieses Einkommen über die Laufzeit des Kredites zur Verfügung stehen. Der Berechnung wird daher das oben angegebene aktuelle Einkommen zugrunde gelegt.	<input type="radio"/>
Ergänzende Angaben	freies Textfeld
Der Kunde hat zwar in der Vergangenheit ein unregelmäßiges Einkommen bezogen, er gibt jedoch an, dass er das aktuelle monatliche Einkommen künftig regelmäßig beziehen wird. Der Berechnung wird daher das oben angegebene aktuelle monatliche Einkommen zugrunde gelegt.	<input type="radio"/>
Ergänzende Angaben	freies Textfeld
Der Kunde bezieht ein unregelmäßiges monatliches Einkommen oder wird künftig ein geringeres monatliches Einkommen beziehen (z.B. Karenz, Studium, Umstieg auf Teilzeitarbeit, Saisonarbeit, Pensionierung). Der Berechnung wird daher ein gemeinsam mit dem Kunden ermittelter und aus Sicht des Kunden erwarteter verringerter Wert für das monatliche Einkommen zugrunde gelegt.	<input type="radio"/>
Ergänzende Angaben	freies Textfeld
Berücksichtigung eines bereits jetzt absehbaren Einkommensrückgangs während der Kreditlaufzeit:	
<input type="checkbox"/> Bekannte Einkommensschwankungen innerhalb eines Jahres werden durch einzelne ratenfreie Monate berücksichtigt (z.B. Saisonarbeiter)	
<input type="checkbox"/> Die Gesamtlaufzeit der Finanzierung reicht in die Ruhestandszeit hinein. Daher wird die Finanzierung auf zwei Kredite aufgeteilt. Die Laufzeit des ersten Kredites ist auf das Pensionseintrittsalter abgestimmt. Vom Kunden geplantes Pensionseintrittsalter:	

Einnahmen Kreditnehmer 2

Beruf:		bei jetzigem Arbeitgeber beschäftigt seit:	
Arbeitgeber:		Adresse, Tel. Arbeitgeber	
Monatliches Nettoeinkommen des Kreditnehmers (ohne Urlaubsgeld, Sonderzahlungen, Prämien)			EUR
Unpfändbare Einkünfte Familienbeihilfe, Pflegegeld, ...	Anmerkung		EUR
Sonstige Einkünfte	Anmerkung		EUR
Angaben zur Nachhaltigkeit des Einkommens			
Durchschnittliches historisches monatliches Einkommen des letzten Jahres:			EUR

Der Kunde bezieht ein regelmäßiges monatliches Einkommen. Aus heutiger Sicht wird zumindest dieses Einkommen über die Laufzeit des Kredites zur Verfügung stehen. Der Berechnung wird daher das oben angegebene aktuelle Einkommen zugrunde gelegt.	<input type="radio"/>
Ergänzende Angaben	freies Textfeld
Der Kunde hat zwar in der Vergangenheit ein unregelmäßiges Einkommen bezogen, er gibt jedoch an, dass er das aktuelle monatliche Einkommen künftig regelmäßig beziehen wird. Der Berechnung wird daher das oben angegebene aktuelle monatliche Einkommen zugrunde gelegt.	<input type="radio"/>
Ergänzende Angaben	freies Textfeld
Der Kunde bezieht ein unregelmäßiges monatliches Einkommen oder wird künftig ein geringeres monatliches Einkommen beziehen (z.B. Karenz, Studium, Umstieg auf Teilzeitarbeit, Saisonarbeit, Pensionierung). Der Berechnung wird daher ein gemeinsam mit dem Kunden ermittelter und aus Sicht des Kunden erwarteter verringerter Wert für das monatliche Einkommen zugrunde gelegt.	<input type="radio"/>
Ergänzende Angaben	freies Textfeld
Berücksichtigung eines bereits jetzt absehbaren Einkommensrückgangs während der Kreditlaufzeit:	
<input type="checkbox"/> Bekannte Einkommensschwankungen innerhalb eines Jahres werden durch einzelne ratenfreie Monate berücksichtigt (z.B. Saisonarbeiter)	
<input type="checkbox"/> Die Gesamtlaufzeit der Finanzierung reicht in die Ruhestandszeit hinein. Daher wird die Finanzierung auf zwei Kredite aufgeteilt. Die Laufzeit des ersten Kredites ist auf das Pensionseintrittsalter abgestimmt. Vom Kunden geplantes Pensionseintrittsalter:	

Einnahmen Gesamt

Monatliches Einkommen sämtlicher Kunden	EUR
unpfändbare Einkünfte	EUR
sonstige Einkommen	EUR
Das zur Berechnung herangezogene monatliche Einkommen gesamt:	EUR

Ausgaben

Persönliche Angaben:

Haushaltsmitglieder
Erwachsene:

Kinder:

Wohnart

Wohnung
 Haus
 Eigentum
 Genossenschaft
 Hauptmiete
 Untermiete
 Mitbewohner

Haushaltsplan - Ausgaben

Lebenshaltungskosten	Haushaltskosten, Bekleidung, Hobby, Freizeit	EUR
Wohnen und Betriebskosten	Miete, Strom, BK, Garage, Heizung, Sachversicherungen	EUR
Kfz, Verkehr		EUR
Versicherungen	Unfall-, Kranken-, Rechtsschutzversicherungen	EUR
Unterhalt, Alimente		EUR
Sonstige Ausgaben	Kindergarten, Schulgeld, Internet, ...	EUR
Tilgungen und Zinsen (ohne neuer Rate)		EUR
Ansparung Tilgungsträger		EUR
Reserve		EUR
Summe der monatlichen Ausgaben vor Sparleistung		EUR
Reserve vor Sparleistung		EUR
Regelmäßiges Sparen	Sparbuch, Bausparen, Vermögensaufbau, kapitalbildende Versicherung, ...	EUR
Einnahmenüberschuss (vor Neukredit)		EUR

Ihr Vermögen

Immobilien

kann als Sicherheit dienen

EUR

EUR

EUR

EUR

Versicherungen
(Rückkaufswerte)

kann als Sicherheit dienen

EUR

EUR

EUR

EUR

Wertpapiere und
Sparguthaben

kann als Sicherheit dienen

EUR

EUR

EUR

EUR

sonstiges
Vermögen

kann als Sicherheit dienen

EUR

EUR

EUR

EUR

weitere mögliche Sicherheiten	
Bürgschaft	
Gehalt	
sonstige	

Ihre Verbindlichkeiten

Verwendungszweck / Institut	monatliche Rate in EUR	Restschuld in EUR
Kredit <input type="checkbox"/> Abdeckung durch Neukredit		
Kredit <input type="checkbox"/> Abdeckung durch Neukredit		
Kontorahmen <input type="checkbox"/> Abdeckung durch Neukredit		
Leasing <input type="checkbox"/> Abdeckung durch Neukredit		
Sonstiges <input type="checkbox"/> Abdeckung durch Neukredit		
Summe	EUR	EUR
	,-	,-

Vermögen nach Abzug der Verbindlichkeiten **EUR** ,-

Bürgschaften / Haftungen		
---------------------------------	--	--

Erklärung des Kunden:

1. Ich/wir handeln ausschließlich im eigenen Namen und auf eigene Rechnung.
2. **Ich/wir bestätige/n die Richtigkeit der gemachten Angaben.**
Sollte/n ich/wir Informationen wissentlich vorenthalten oder fälschen, stellt dies einen Grund zur sofortigen Kündigung und Fälligestellung des Kreditverhältnisses dar. Ich/wir wurde/n ausdrücklich darauf hingewiesen, dass bei fehlerhaften oder unvollständigen Angaben, insbesondere zu den Einnahmen und Ausgaben, die Kreditwürdigkeit nicht korrekt dargestellt wird.
3. Ich/wir verpflichte/n mich/uns, sämtliche Veränderungen der Vermögens- und Einkommensverhältnisse der Bank unverzüglich bekannt zu geben.
4. **Auf Aufforderung der Bank werde/n ich/wir – über die eingangs beigebrachten Nachweise hinaus – weitere Nachweise zu meinen/unseren Finanz- und Vermögensverhältnissen und über in diesem Dokument angeführte persönlichen Daten erbringen.**

.....
Datum Ort

.....
Unterschrift Kreditnehmer

.....
Datum Ort

.....
Unterschrift Mitkreditnehmer